

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения

Лист № 1, всего листов 2

Дата 10 июля 2009

Кадастровый номер

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:364:001000050:0001:20006

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1 (Подземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 244,8 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	--	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Новосибирск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Авиастроителей
Номер дома	1/3	
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Литера	VI	
Номер помещения (квартиры)	--	
Иное описание местоположения	--	

1.5. Назначение помещения нежилое
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-16

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 1 января 1999 г.: отсутствуют

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»

Свидетельство об аккредитации от 27.10.2007 № 000406

(наименование органа или организации)

И.о. начальника отдела

(подпись)

Балако С.П.

(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения

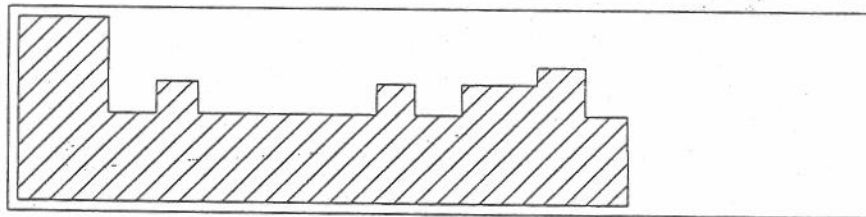
Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:364:001000050:0001:2000

2. План расположения помещения на этаже

Подвал



Масштаб 1:

Начальник отдела



(подпись)

Е. Т. Гребнева
(инициалы, фамилия)



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ, ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

**НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»**

630099 г. Новосибирск, 99 ул. Трудовая, 3 тел.(факс) 222-44-88 e-mail: bti@mail.nsk.ru, http://r54.rosinv.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На помещение
(вид объекта учета)

Магазин
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	--	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	--
	наименование	--
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Авиастроителей
Номер дома	1/3	
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Литера	VI	
Номер помещения (квартиры)	--	
Иное описание местоположения	--	

Инвентарный номер объекта	50:401:364:001000050:0001:20006
Кадастровый номер объекта	



Паспорт составлен по состоянию на « 29 » июня 2009 г.

М.П. Начальник отдела

(подпись)

/ Е.Т. Гребнева /
(инициалы, фамилия)

1. Общие сведения о здании:

Название _____
 Год постройки 1962 Жилой дом
 Процент физического износа здания 36%
 Число этажей надземной части здания 5
 Число этажей подземной части здания 1

Характеристика конструктивных элементов:

Фундамент лент.	Стены кирп.	Перекрытия плиты	Кровля лист
--------------------	----------------	---------------------	----------------

Наличие благоустройства здания:

Водопровод		Канализация		Отопление		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Электроснабжение	Напольные электроплиты	Мусоропроводы	Лифты	
центральный	автономный	центральная	автономная	Центральное водяное	Автономное водяное	центральное	автономное	центральное	автономное				пассажирские	грузопассажирские
+		+		+		+				+	+			

(при наличии соответствующего благоустройства ставить знак «+»)

2. Сведения о помещении:

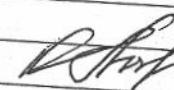

Назначение помещения нежилое
 (жилое / нежилое)
 Этаж (этажи), на котором расположено помещение Подвал
 Площадь помещения:

нежилого помещения	жилого помещения	
общая площадь, м ²	общая площадь, м ²	в том числе жилая, м ²
244,8		

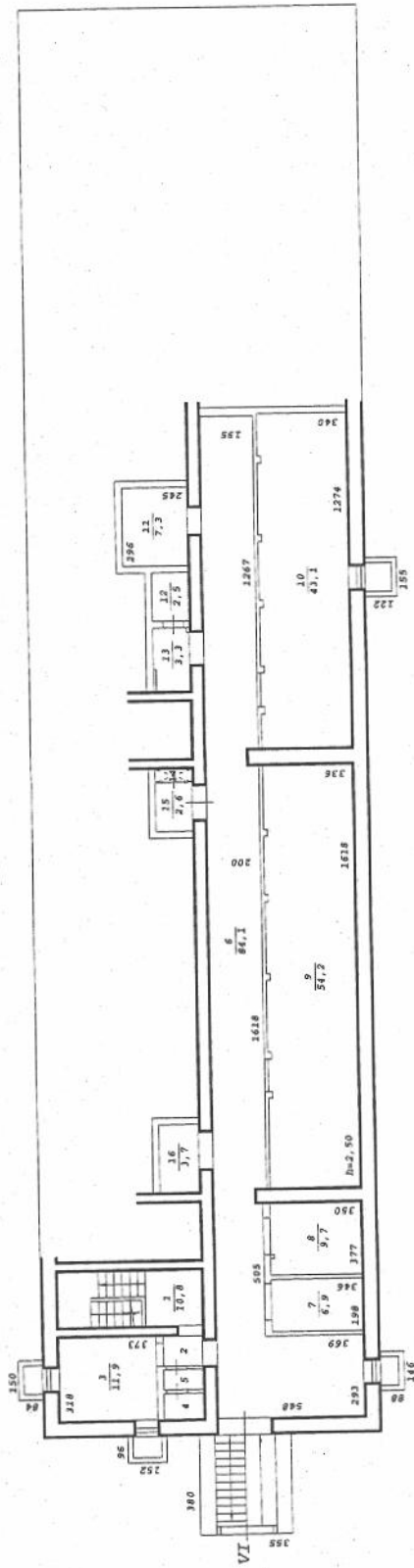
3. Приложения:

№ п/п	Наименование	Кол-во листов	Примечание
1	План помещения, экспликация к плану помещения	2	

Особые отметки:

Дата 1.06.2009	Исполнил Лоч О.У. 	Проверил Семичева Е.Л. 
-------------------	--	--

Фрагмент подвала



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"		М1:200	
Лист № 1	Подвальный план Подвал	Исполнитель Инженер	Ф.И.О. Коваленко Н.С. Иван П.У.
Дата 29.06.09		Вед. спец. Семичева Е.Л.	Нач. отдела Грешнева Е.Т.

Экспликация

к поэтажному плану

инвентарный номер объекта 50:401:364:001000050:0001:20006						
Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений, м ²	Высота помещений по внутреннему обмеру, м
					Торговое	
1	2	3	4	5	6	7
VI, 29.06.2009						
	Подвал	1	Лестничная клетка	$2.15 \times 2.10 + 1.80 \times 0.97 + 2.09 \times 1.47 + 1.48 \times 0.97$	10,8	2,50
		2	Коридор	1.14×1.49	1,7	2,50
		3	Склад	3.18×3.73	11,9	2,50
		4	Сан. узел	0.98×1.46	1,4	2,50
		5	Сан. узел	0.78×1.48	1,2	2,50
		6	Коридор	$7.98 \times 5.48 - 3.69 \times 5.05 + 0.6 \times 1.49 + 16.18 \times 2.0 + 0.68 \times 1.49 + 12.67 \times 1.95$	84,1	2,50
		7	Склад	1.98×3.46	6,9	2,50
		8	Склад	$2.77 \times 3.50 - 0.15 \times 0.13$	9,7	2,50
		9	Склад	$3.36 \times 16.18 - 0.27 \times 0.14 \times 5$	54,2	2,50
		10	Склад	$3.40 \times 12.74 - 0.28 \times 0.12 \times 5$	43,1	2,50
		11	Склад	2.96×2.45	7,3	2,50
		12	Электрощитовая	1.39×1.82	2,5	2,50
		13	Коридор	$2.43 \times 1.39 - 0.08 \times 0.21 - 0.83 \times 0.12$	3,3	2,50
		14	Подъемник	0.88×0.47	0,4	2,50
		15	Коридор	1.39×1.87	2,6	2,50
		16	Подсобное	2.60×1.44	3,7	2,50
			Итого по VI		244,8	

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.